

Benötigte Unterlagen für die Prüfung eines Hypothekengesuchs

Für eine Eigentumswohnung

Zur Liegenschaft:

- Aktueller Grundbuchauszug (bei Kauf einen Kaufvertragsentwurf)
- Grundrissplan
- Photos (sofern vorhanden)
- Schätzungsbericht oder Verkaufsdokumentation (sofern vorhanden)
- Nutzungs- und Verwaltungsreglement

Zusätzlich bei einem Bauprojekt:

- Detaillierter Baubeschrieb
- Zusammenstellung Mehrkosten
- Generalunternehmervertrag

Zum Kreditnehmer:

- Unterzeichnete Steuererklärung
- Lohnausweis / letzte Lohnabrechnung
- Betreuungsauskunft
- Kopie Identitätskarte oder Pass